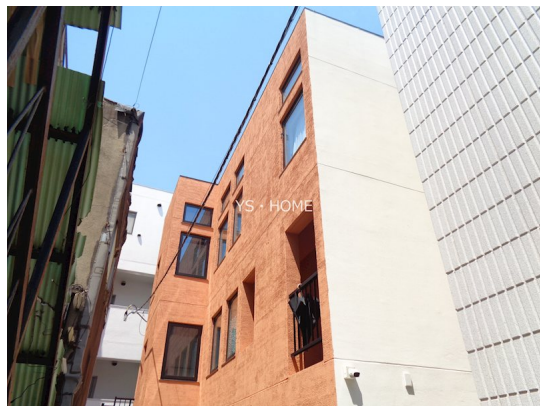


賃料	管理費等
197,000円	15,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポヌール高円寺		
物件所在地	東京都中野区大和町3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩14分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	57㎡	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オートバス, カウン		
その他費用	[月次費用] 24Hサポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 法人希望		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の50% 月次保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月5日

No.YN057884



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付