

# FOR RENT

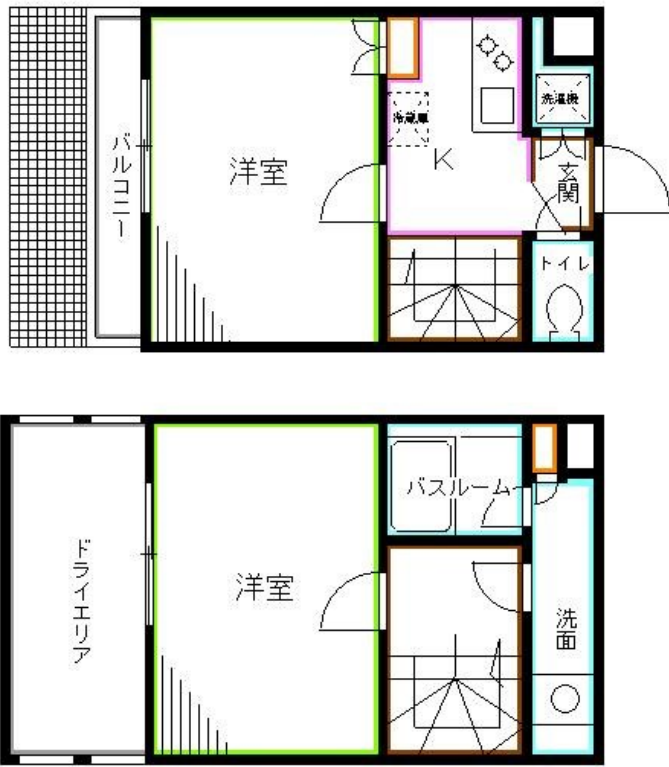
賃料	管理費等
150,000円	0円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル荻窪伍番館		
物件所在地	東京都杉並区上荻2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建 B1-1階		
専有面積	40.88㎡	向き	
築年月	2009年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,C/S,TVインターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 24時間サポート:18,700円 事務手数料:11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 敷金償却 1年未満の解約の場合違約金あり 解約予告2か月前		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年5月5日

No.YN057885



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付