

FOR RENT

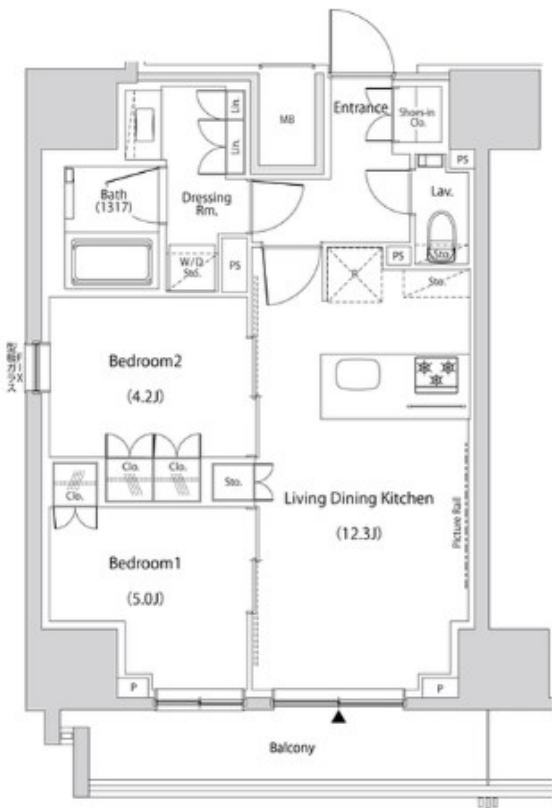
賃料	管理費等
314,000円	20,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハビオ新中野		
物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	52.77㎡	向き	南
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 36300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, エアコ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/駐輪場: 月額330円/バイク置場: 3300円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 毎月: 330円 2年目以降1年毎: 1万円		
備考			

情報更新日2026年5月5日

No.YN057897



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付