

FOR RENT

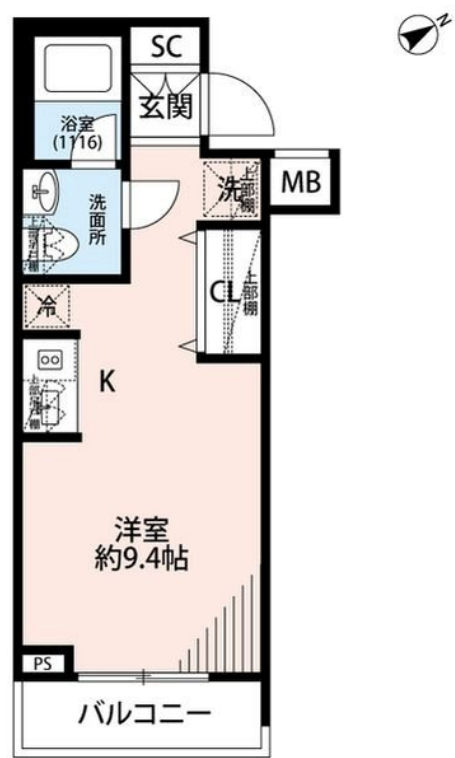
賃料	管理費等
107,000円	10,000円

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,最上階,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレイル・ドゥーク方南町		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(9.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.82㎡	向き	南東
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼ		
その他費用	[一時金] スマートロック登録費用:27,500円 消毒代:26,400円 ルームクリーニング費用:63,800円 [月次費用] 「木下の賃貸」友の会費:2,530円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の80%+(2年毎)更新保証料20,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料,ペット飼育時、敷金2ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで),分譲賃貸マンション,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX		

情報更新日2026年5月5日

No.YN057902



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付