

賃料	管理費等
176,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	テラスハウス井荻		
物件所在地	東京都杉並区上井草1丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩3分 西武新宿線 上井草駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5.4畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	54.17㎡	向き	東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,ガス給湯,クロ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 すまいサポート24:1,100円/月 全面禁煙		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の100% 月々:総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.YN057920



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付