

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, 角住戸, 最上階, 南西角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゆうでん21		
物件所在地	東京都中野区中野 1丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(12畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	44.46㎡	向き	南
築年月	1992年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所可 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年: 10000円		
備考	閑静な住宅街 東南角部屋 3面採光 SOHO・ペット相談 浴室乾燥機 T Vモニター付インターホン フローリング		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.YN057923



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5丁目 67-5 マツザキビル 2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付