

賃料	管理費等
188,000円	5,000円

2面採光,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレスティア鷺宮		
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩5分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	47.41㎡	向き	北東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン3台, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 D-RoomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (毎月)賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料, ペット飼育時、敷金1ヶ月追加(小型犬または猫1匹まで), ALSOKホームセキュリティ, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, ZEH物件, LED照明, 室内物干し, 24時間換気システム, 食器洗浄乾燥機, 3口ガスシステムキッチン, BS, TVインターホン, エアコン全室, シャッター, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 床下収納, 洗面所独立, 追い焚風呂, 複層ガラス, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.YN057926



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付