

# FOR RENT

賃料	管理費等
189,000円	8,000円

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,内装コンクリート打ち,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブンゲンスガーデン		
物件所在地	東京都杉並区松ノ木3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	61.65㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意):27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	可 保証料有り		
備考	最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り,物件前にクリニック有り,閑静な住宅街で環境良好,2口ガスシステムキッチングリル付き,BS,CS,インターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年5月9日

No.YN057946

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付