

FOR RENT

賃料	管理費等
310,000円	10,000円

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	武蔵野レジデンス		
物件所在地	東京都練馬区栄町		
交通	西武池袋線 江古田駅 徒歩6分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(25.5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4-5階		
専有面積	98.26㎡	向き	南東
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CS,T.Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担短期解約違約金有り		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,広々としたメゾネットタイプ,3口ガスシステムキッチンリル付き,BS,CS,T.Vインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,全居室収納,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.YN057947



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付