

賃料	管理費等
197,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 全室2面採光, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	住吉コート		
物件所在地	東京都中野区東中野4丁目		
交通	中央線 東中野駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(6.7畳) ロフト(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.12㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%~+(1年毎)更新保証料13,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料(J:COM 1G-Wi-Fi), 1フロア1住戸の最上階, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 閑静な住宅街, リビングに23帖用のエアコン, 室内物干し, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, シューズボックス, ネット専用回線, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年5月9日

No.YN057948



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付