

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 100,000円 | 2,000円 |

振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 0.5ヶ月 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エントピア中野 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区新井2丁目 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(3畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 4階 | | |
| 専有面積 | 28㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1971年9月 | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット専用回線,バ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 書類作成・郵送料金: 3,300円 [月次費用] 家財保険+24時間サポート: 1,320円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料等の50%+(毎月)1,000円(法人相談) | | |
| 備考 | 再契約相談可,ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(解約時償却・小型犬または猫2匹まで),近隣にスーパー・コンビニ等有り,2口ガスコンロ設置可,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,洗面所独立,全居室フローリング,エレベーター | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.YN057952



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |