

FOR RENT

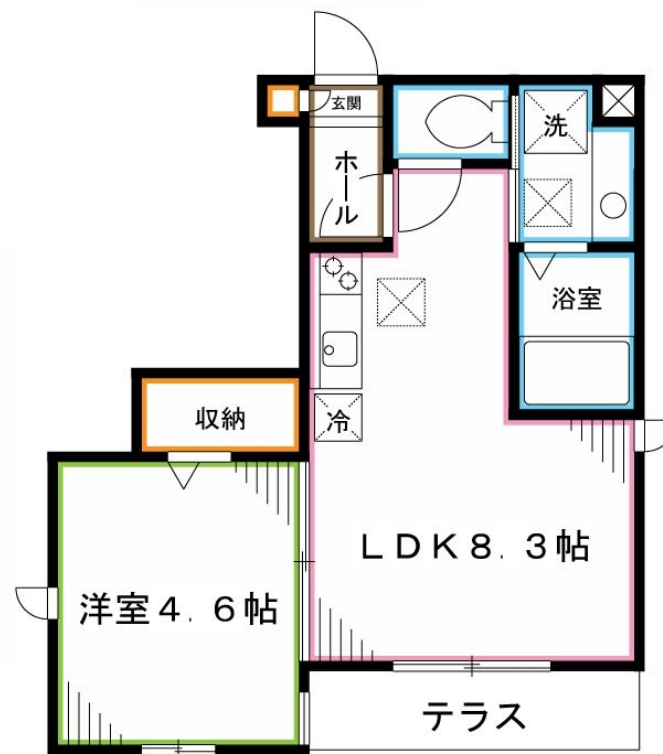
賃料	管理費等
140,000円	6,000円

1フロア1住戸,2面採光,カードキー,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,全室2面採光,全室南向き,南庭,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スマレハイツ		
物件所在地	東京都中野区中央2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	31.5㎡	向き	南
築年月	2016年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:49,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (毎月)賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	1フロア1住戸,複数路線利用可で生活に便利,閑静な住宅街で環境良好,室内物干し,住宅用火災警報器,2口ガスシステムキッチングリル付き,BS,TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット専用回線,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,収納有,床下収納,洗面所独立,全居室フローリング,脱衣所,追い焚き風呂,複層ガラス,シャッター,浴室乾燥		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.YN057955



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付