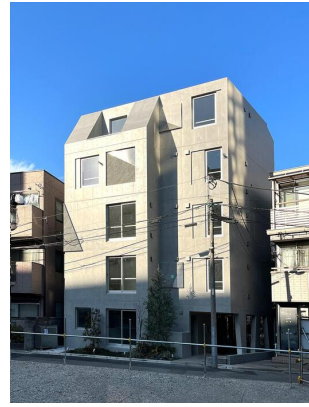


FOR RENT

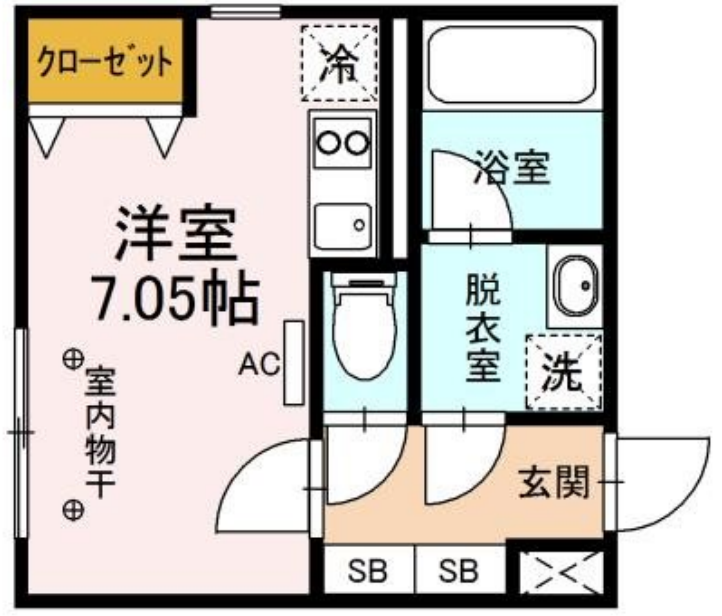
賃料	管理費等
120,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランテージ新中野		
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.05畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	21.62㎡	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (毎月) 賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(NURO光WiFi), ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.YN057959



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付