

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中野nine's core		
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩11分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩19分		
間取詳細	K(3.2畳) 洋室(6.2畳) LD(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.69㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、毎月: 1%		
備考			

情報更新日2026年6月10日

No.YN057991



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付