

FOR RENT

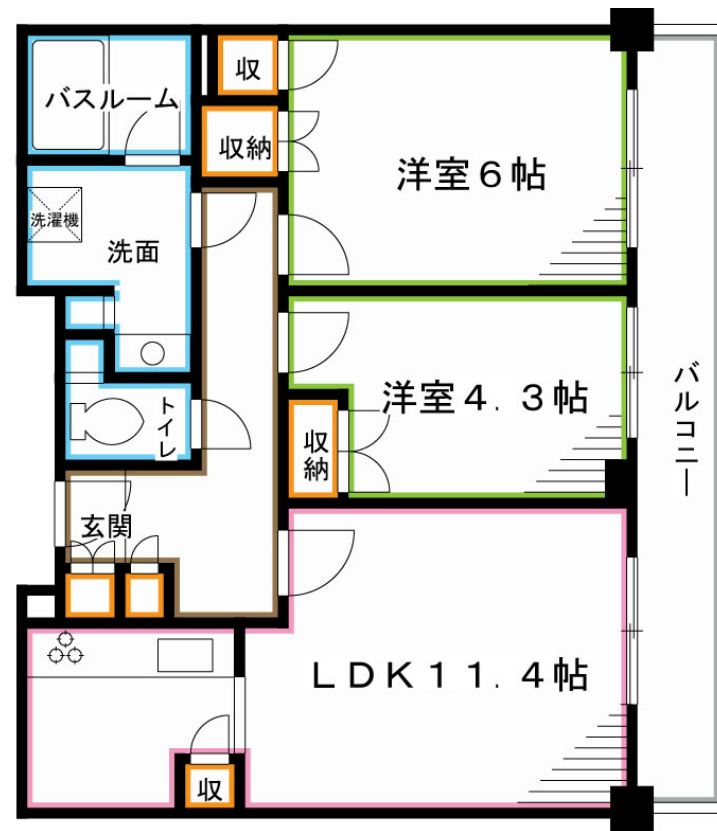
賃料	管理費等
184,000円	12,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィーネ阿佐谷		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(4.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	51.2㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 口座振替手数料: 220円/月		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年5月15日

No.YN057994

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付