

# FOR RENT

賃料	管理費等
216,000円	10,000円

## お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃

2F以上,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BLESS北新宿		
物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目		
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(20.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	45.82㎡	向き	南西
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:44,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担ペット飼育時:敷金1ヶ月積み増し+賃料2200円増額町会費:月額100円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%+口座振替手数料110円(法人相談)		
備考	インターネット無料(NTT光WiFi無料),ペット飼育時2,200円/月+敷金1ヶ月積み増し(小型犬1匹),バイク相談可,コンシェルジュ有り,SECOM導入済み,パーティールーム有,2口ガスシステムキッチングリル付,BS,CS,TVインターホン,エアコン,シャワー付洗面台,ディスプレイ,トランクルーム(有料),温水洗浄便座,床暖房,追焚風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.YN057995

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付