

FOR RENT

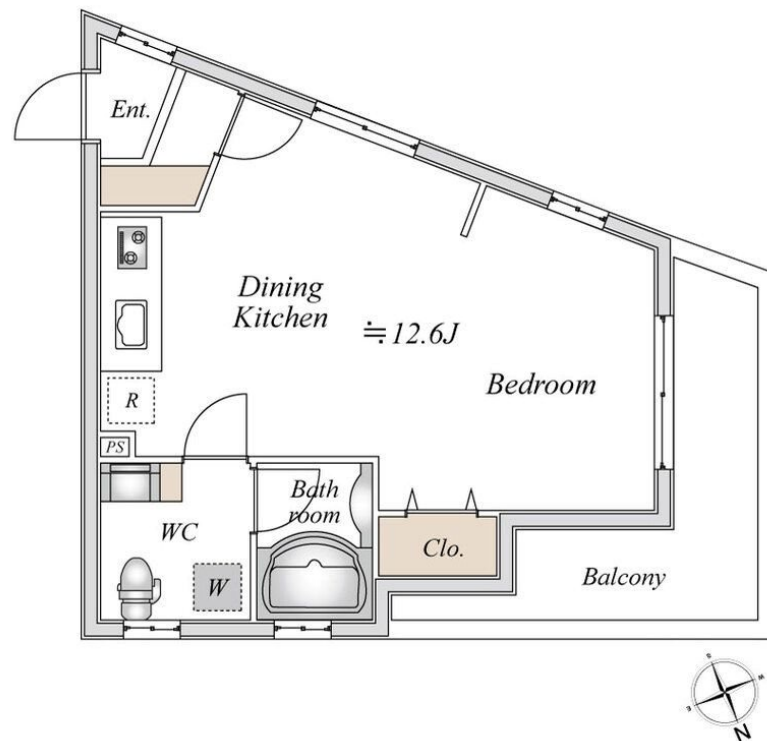
賃料	管理費等
139,000円	7,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, L字型バルコニー, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南2丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 中央線 高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.42㎡	向き	西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費: 39,600円 ペット飼育時敷金 1ヶ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の20%、1年毎: 10,000円、口座振替手数料: 月額220円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.YN058000

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付