

# FOR RENT

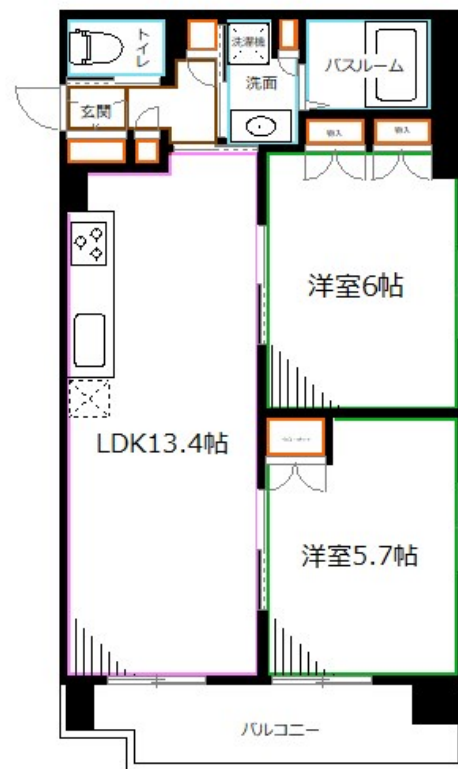
賃料	管理費等
278,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルテ荻窪		
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩4分 中央線 西荻窪駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.7畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	55.87㎡	向き	南東
築年月	2010年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クロー		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 2年以内の解約の場合、総賃料の1か月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 月々総支払額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.YN058079



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付