

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

2F以上,2面採光,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステージファースト方南町アジュールコート		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩1分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	31.03㎡	向き	南
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 アクト安心ライフ:19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+(毎月)800円+システム利用料275円(法人相談)他プラン有り		
備考	インターネット無料,近隣にスーパー・コンビニ等有り,駅徒歩1分の好立地物件,2口ガスシステムキッチン,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,温水洗浄便座,光ファイバー,独立洗面化粧台,フローリング,暖房便座,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年5月17日

No.YN058108



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付