

# FOR RENT

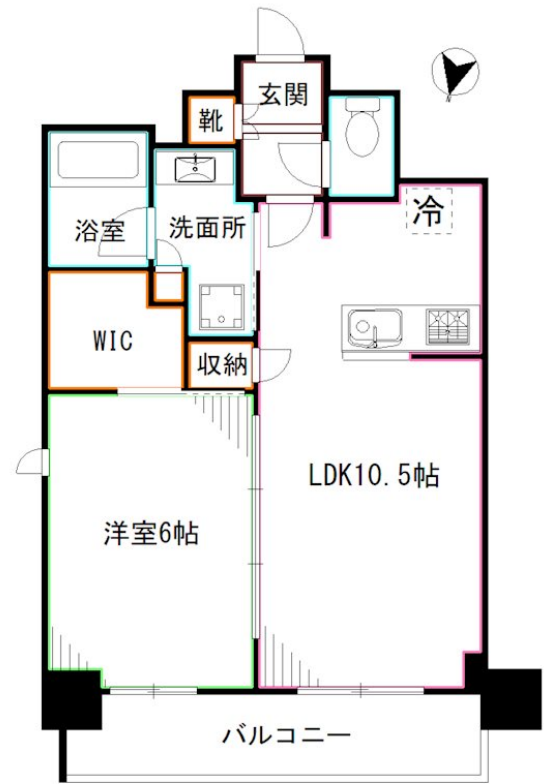
賃料	管理費等
222,000円	8,000円

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレンシア高円寺北		
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 西武新宿線 野方駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	40.94㎡	向き	北
築年月	2021年9月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500~44000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン全室, オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 [備考] 駐輪場初回登録料: 屋内11000円/台、屋外: 2200円/台 バイク: 5500円/月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回契約時: 40%、月額: 1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.YN058158



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付