

# FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アリーチェ中野野方		
物件所在地	東京都中野区丸山2丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩6分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	28.82㎡	向き	
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 41,800円 [備考] 退室時清掃代(エアコン清掃含む)66,000円, 短期解約違約金(1年)107,000円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料・共益費合計50%、月額: 賃料・共益費合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月19日

No.YN058160



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付