

FOR RENT

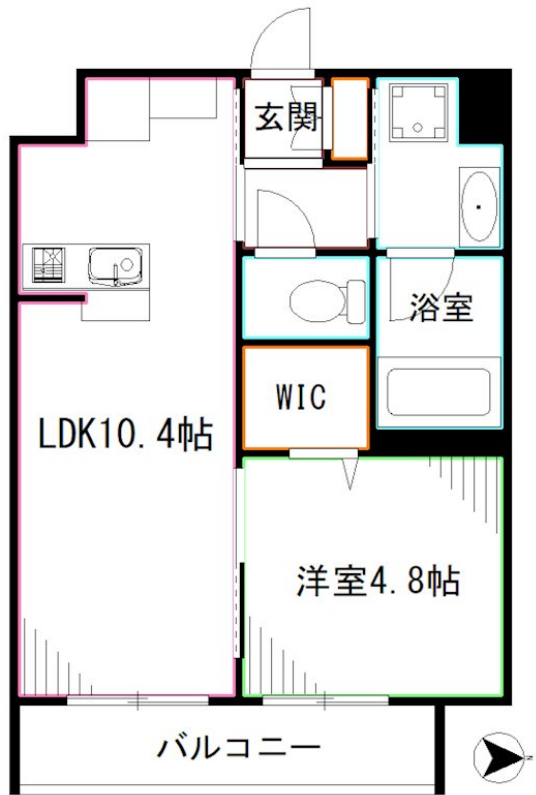
賃料	管理費等
145,000円	10,000円

3方角住戸,オートロック,カードキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレンチア下井草		
物件所在地	東京都杉並区井草1丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩6分 西武新宿線 井荻駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	36.8㎡	向き	東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 4台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン2台,エアコン全室,オートバス,カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/駐輪場: 初回2200円/バイク置場: 月額5500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料合計40% 月額: 1000円		
備考			

情報更新日2026年5月20日

No.YN058180



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付