

# FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

3面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーマンション		
物件所在地	東京都中野区野方6丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩5分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	53.26㎡	向き	南
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担口座振替手数料(月額): 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.YN058205



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付