

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 222,000円 | 0円 |

2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | East Forest | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南1丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) 洋室(5畳) LDK(14.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 64.59㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2026年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月下旬 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 町会費(1年): 1,200円 [備考] 退去時クリーニング費: 93,940円/24時間サポート費: 月額1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料等の100% 月次保証料: 賃料等の2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.YN058210



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |