

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイナシティ中野沼袋		
物件所在地	東京都中野区沼袋1丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩1分 西武新宿線 野方駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建5階		
専有面積	42.12㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 23000円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,イ		
その他費用	[一時金] 事務手数料:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/更新事務手数料:22,000円/24時間サポート費:月額1,100円/口座振替手数料:月額330円/バイク置場:月額1千円~2千円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 1年毎:1万円		
備考	ペットは小型犬または猫計2匹まで飼育可能です!		

情報更新日2026年5月22日

No.YN058230

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付