

# FOR RENT

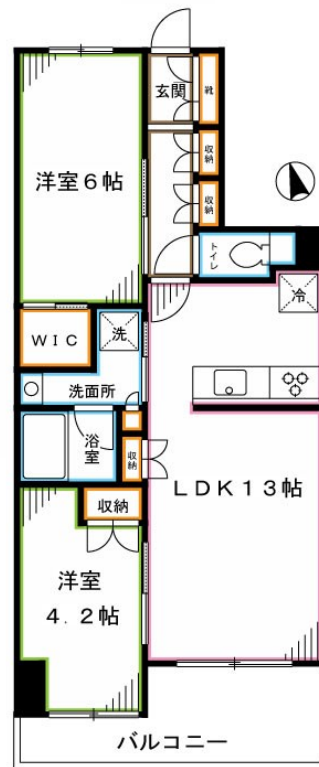
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 250,000円 | 18,000円 |

2F以上,2面採光,アルコーブ,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レジデンシャル東中野   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野1丁目   |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩2分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分                                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(4.1畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 8階   |      |     |
| 専有面積     | 54.43㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2019年5月上旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:26,400円 消臭抗菌代:17,050円 24時間サポート:16,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回:総賃料の50%、月額:1200円  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.YN058233



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |