

# FOR RENT

賃料	管理費等
284,000円	15,000円

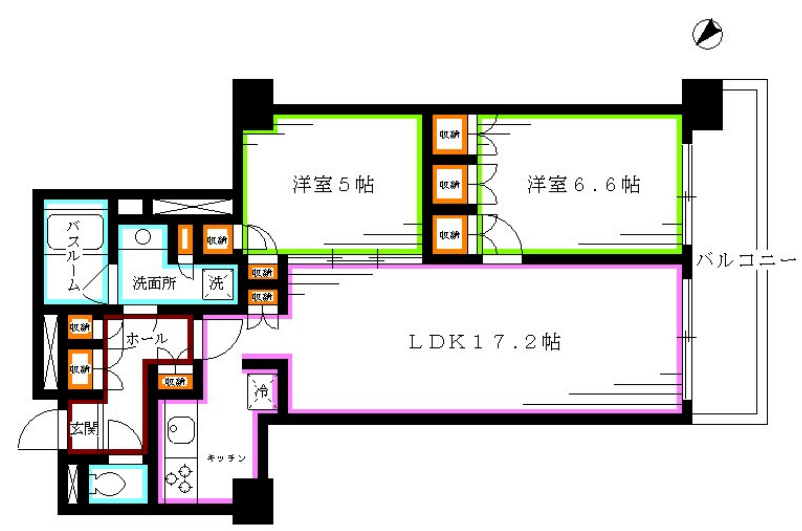
## お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,高層階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,タワー型マンション,駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユニゾンタワー		
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(17.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 31階建 30階		
専有面積	64.25㎡	向き	南西
築年月	2007年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 38500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/再契約料:賃料1ヵ月分/1年以内解約時違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃貸専門会社ですので他社掲載物件もまとめてご紹介、ご案内が可能です		

情報更新日2026年5月22日

No.YN058238



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付