

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	7,000円

2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン芙蓉		
物件所在地	東京都新宿区西落合2丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩11分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨3階建1階		
専有面積	41.61㎡	向き	南
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,オー		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:9,900円 ルームクリーニング代:60,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:35,000円、月額:総賃料の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.YN058243



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付