

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面リビング,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.12畳) 洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.28㎡	向き	西
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の50% 継続保証料:10,000円(1年毎) 引落手数料:350円		
備考			

情報更新日2026年5月26日

No.YN058253



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%