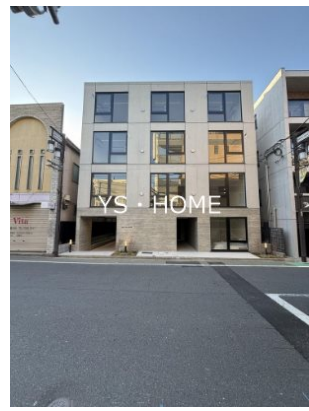


# FOR RENT

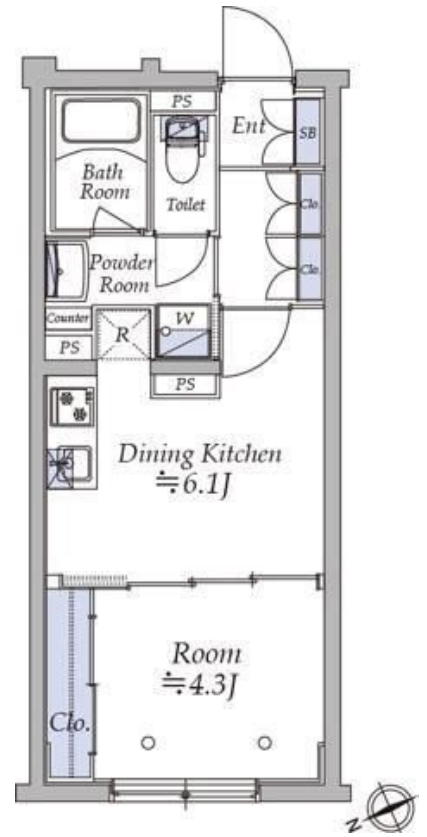
賃料	管理費等
130,000円	10,000円

モニタ付オートロック,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アトリオフラッツ中野新井薬師		
物件所在地	東京都中野区松が丘1丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩3分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.3畳) DK(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	29.75㎡	向き	西
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 24時間サポート:550円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担(契約期間満了日までの解約でフリーレント分の違約金)		
入居諸条件	ペット不可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)		
備考	フリーレント2ヶ月(賃料のみ),インターネット無料(ギガプライズWi-Fi),Amazon限定の置き配サービス,室内物干し,バイク相談可,2口ガスシステムキッチン,BS,CS,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,温水洗浄便座,光ファイバー,洗面所独立,フローリング,暖房便座,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年5月23日

No.YN058255



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付