

FOR RENT

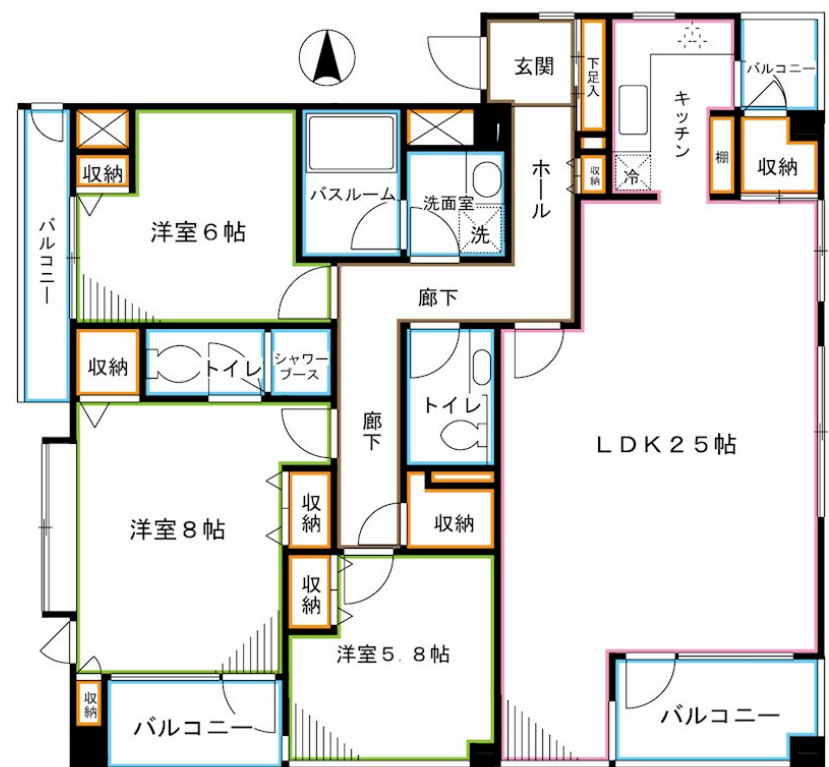
賃料	管理費等
380,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区江古田1丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(25畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	112.33㎡	向き	南
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 40000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費: 26,400円 防虫作業費: 17,050円 [備考] ペットは小型犬2匹まで: 礼金3ヶ月増額退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 月額: 1,200円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.YN058261



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
代理			