

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	0円

1フロア1住戸,2面採光,角住戸,四方角部屋,全室2面採光,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンドボヌール落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合4丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩6分 西武新宿線 中井駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(7.7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.76㎡	向き	南
築年月	1974年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:29,700円 [月次費用] 保険料:900円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回10,000円(法人相談)他プランあり		
備考	2012年に住友不動産新築そっくりさんにて大改修済,1フロア1住戸,近隣にスーパー・コンビニ等有り,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン全室,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,照明付き,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,複層ガラス,浴室に窓		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.YN058271



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付