

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	7,000円

2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マミービル		
物件所在地	東京都新宿区高田馬場2丁目		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩5分 都電荒川線 学習院下駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(6.6畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	29.4㎡	向き	東
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 保険料: 900円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回10,000円(法人相談) 他プランあり		
備考	インターネット無料, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 室内物干し, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.YN058284



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付