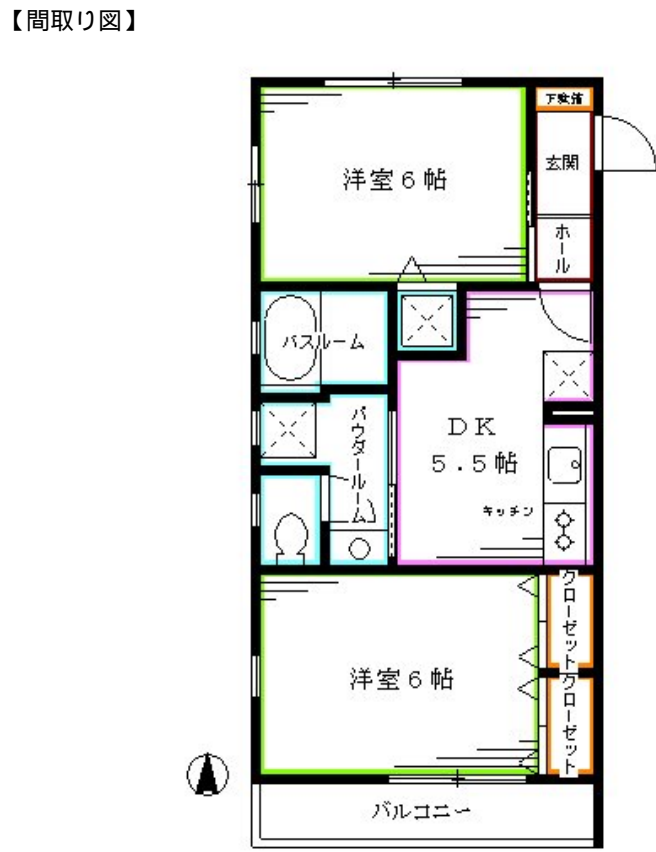


# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	3,000円

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩18分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨2階建1階		
専有面積	41.63㎡	向き	南
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代: 14,300円 町会費(2年分): 2,000円 文書作成代: 3,300円 鍵交換費: 29,700円 [備考] 安心サポート費: 月額1,500円/退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 賃料総額の60%、月額: 2,190円		
備考	オートロック 宅配ボックス バス・トイレ別 T Vモニター付きインターホン 2口ガスコンロ 独立洗面台 室内洗濯機置場 追い焚き B Sアンテナ B フレッツ 駐輪場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月26日

No.YN058300



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付