

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンクレール		
物件所在地	東京都中野区南台3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.8畳) LDK(9.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	33.92㎡	向き	北
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1% (法人相談)		
備考	近隣にスーパー等有り, 物件1階にコンビニ有り, 高層階で眺望良好, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, フローリング, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面台, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月26日

No.YN058303



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付