

# FOR RENT

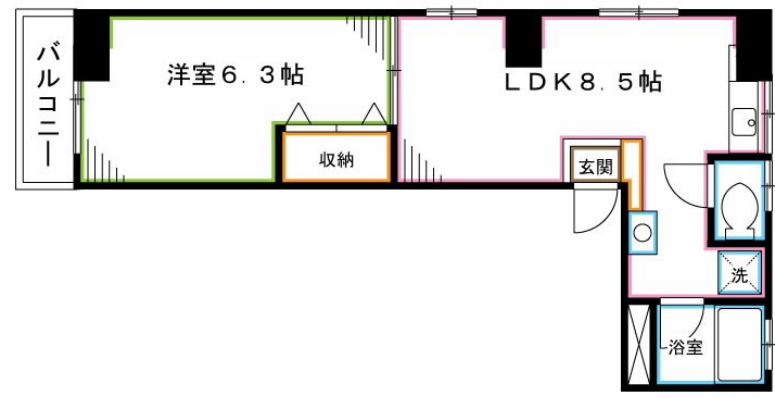
賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2F以上,モニタ付オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランニューウェイブ		
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建2階		
専有面積	32.96㎡	向き	西
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスコンロ設置済, キッ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料15,000円(法人相談)他プランあり		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 閑静な住宅街で環境良好, 2口ガスシステムキッチン付, TVインターホン, エアコン全室, キッチンに窓, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月26日

No.YN058310



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付