

# FOR RENT

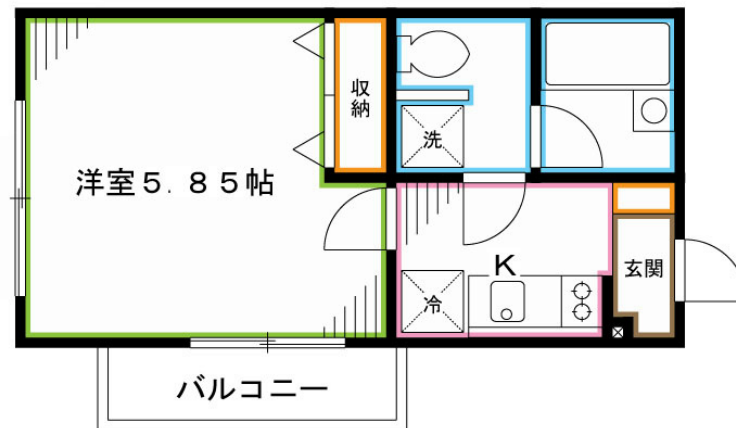
賃料	管理費等
78,000円	3,000円

2F以上,2面採光,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィーエ落合		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.85畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	19.3㎡	向き	南東
築年月	2014年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:13,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	可 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)他プランあり		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,閑静な住宅街,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面台,フローリング,暖房便座,複層ガラス,浴室に窓,浴室乾燥		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月26日

No.YN058311



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付