

FOR RENT

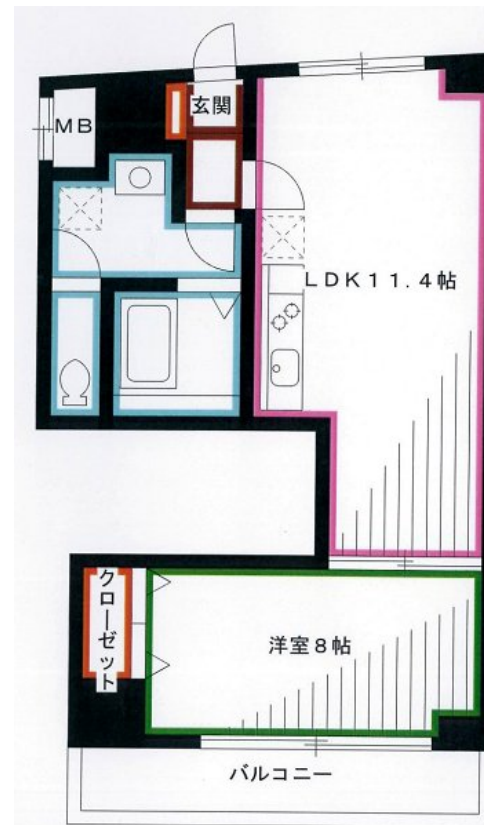
| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 150,000円 | 9,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ローズガーデン | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区梅里2丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分 中央線 高円寺駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) LDK(11.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 9階 | | |
| 専有面積 | 46.6㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2002年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代:27,500円 [備考] 退去時クリーニング費:61,512円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の60%、月額:総賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月26日

No.YN058323

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |