

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

## システムキッチン 独立洗面台 エアコン オー

2面採光, 3方角住戸, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント中野		
物件所在地	東京都中野区中野2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩4分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩17分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	60.34㎡	向き	南
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/入居者倶楽部: 月額1,430円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、毎月: 総賃料の1.5%		
備考	陽当たり&風通し良好 オートロック フローリング 独立キッチン シャンプードレッサー 各部屋収納		

情報更新日2026年5月28日

No.YN058340



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付