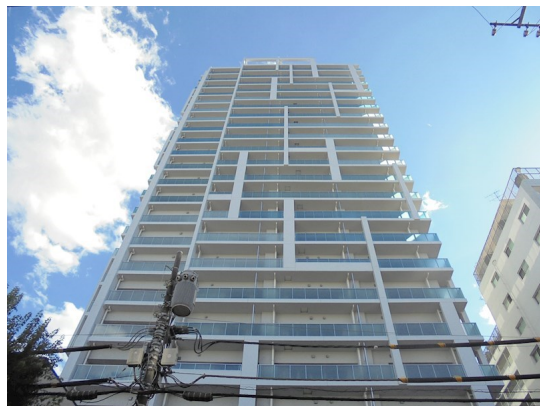


# FOR RENT

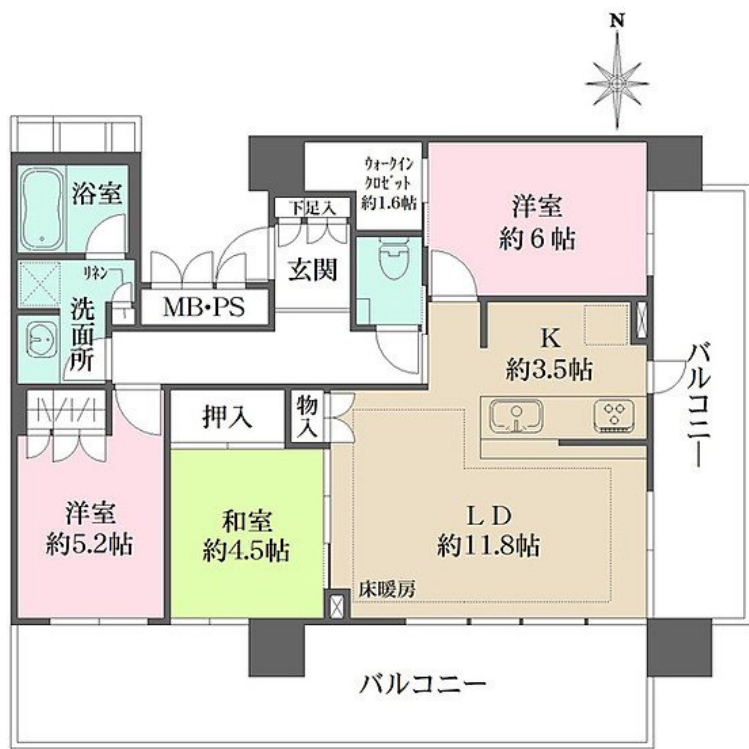
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 498,000円 | 0円   |

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 3LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野5丁目   |      |     |
| 交通       | 中央線 中野(東京)駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩19分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(15.3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 24階建 21階   |      |     |
| 専有面積     | 74.38㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2017年7月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクロー   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 駆付けサポート費: 16,500円<br>[備考] 入居時の鍵交換費用は借主負担(任意) 退去時のエアコン洗浄・室内クリーニング費用及び入居中・退去時の浄水器カートリッジの交換費用は借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料総額の50%~、年毎: 8,000円   |      |     |
| 備考       | 分譲! 設備充実・安心セキュリティ 買い物も便利な好立地です  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.YN058347



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |