

FOR RENT

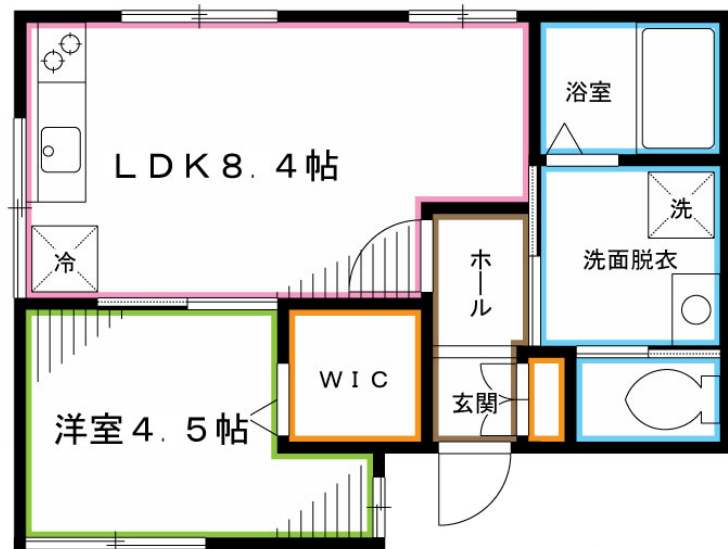
賃料	管理費等
125,000円	2,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 3方角住戸, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, リノベーション, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Laulea		
物件所在地	東京都新宿区北新宿2丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩10分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(4.5畳) S(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	33.48㎡	向き	東
築年月	1974年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 29,700円 [月次費用] 保険料: 900円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 1万円		
備考	TVモニターインターフォン エアコン 2口システムキッチン 浴室乾燥機 温水洗浄便座		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.YN058380



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付