

# FOR RENT

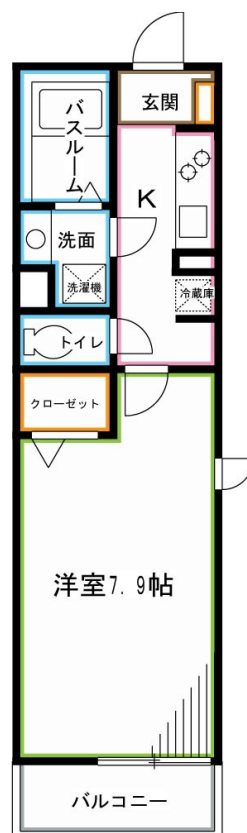
賃料	管理費等
102,500円	4,100円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2x4工法, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	26㎡	向き	南東
築年月	2017年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 定期クリーニング代: 50,000円 鍵セット代: 3,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 roomサポート: 1,980円/月		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時 22,000円 月額 賃料総額の2.2%		
備考			

情報更新日2026年6月2日

No.YN058394

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付