

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Y'sFlat高円寺		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.3㎡	向き	北
築年月	2012年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ルームクリーニング費用: 74,800円 [月次費用] セレプロテクト: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回33,000円+ (毎月) 賃料等の1.6% (法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 閑静な住宅街で環境良好, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, B S, T V インターホン, エアコン, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, ハウスメーカー施工, パス・トイレ別, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗面化粧台, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.YN058416



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付