

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 223,000円 | 12,000円 |

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 防犯カメラ, 平置駐車場



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区阿佐谷北1丁目 | | |
| 交通 | 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.9畳) 洋室(6畳) 洋室(4.3畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 7階 | | |
| 専有面積 | 62.82㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1997年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年7月中旬予定 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% 1年ごと: 10,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.YN058418



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |