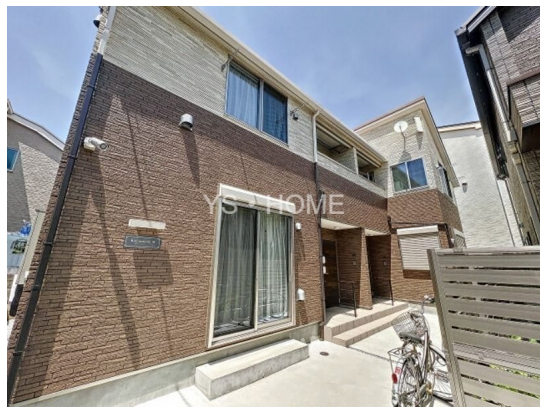


# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

2面採光,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,全室2面採光,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボンメゾンM		
物件所在地	東京都中野区鷺宮1丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩4分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.18㎡	向き	南東
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 ルームクリーニング費用:66,000円 エアコンクリーニング費用:16,500円 [月次費用] 火災保険:800円 安心サポート24:880円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1.5%(法人相談)他プラン有り		
備考	インターネット無料(インスコピージャパン株式会社Wi-Fi),近隣にスーパー・コンビニ等有り,住友不動産ハウジング施工,室内物干し,24時間換気システム,3口ガスシステムキッチン付グリル付き,TVインターホン,エアコン,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,床下収納,独立洗面化粧台,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,防犯シャッター,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年6月1日

No.YN058420



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付