

賃料	管理費等
121,000円	12,000円

2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーモニーレジデンス中野若宮		
物件所在地	東京都中野区若宮 1丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩3分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	26.16㎡	向き	南西
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼ		
その他費用	[一時金] ステージ安心サポート24: 19,800円 文書事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料12,000-15,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料(ファイバーゲート),ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで),近隣に商店街等有り,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,BS,CS,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.YN058429



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付