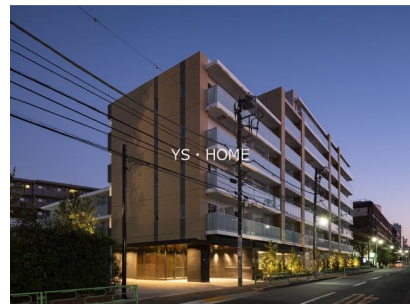


# FOR RENT

賃料	管理費等
256,000円	15,000円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メトロステージPLUS中野弥生町		
物件所在地	東京都中野区弥生町5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩6分 京王新線 笹塚駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	58.24㎡	向き	南
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,エアコン3台,エアコン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)		
備考	インターネット無料(ギガプライズ限定),無人コンビニ有り(24時間利用可),1階ワークスペース・屋上テラス利用可,タイムズカーシェアリング有り,バイク相談可,エレベーター2基,室内物干し,AED付き,ホームセキュリティ有り,24時間換気システム,3口ガスシステムキッチングリル付き,BS,CS,TVインターホン,エアコン全室,人感照明センサー,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,宅配BOX		

情報更新日2026年6月2日

No.YN058432



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付