

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	10,000円

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フランポワーズガーデン中野		
物件所在地	東京都中野区中野2丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	26.87㎡	向き	南
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回賃料等の50%+(毎月)1,200円(法人相談)		
備考	インターネット無料,近隣にスーパー・コンビニ等有り,室内物干し,24時間換気システム,2口IHシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,フローリング,暖房便座,浴室に窓,浴室乾燥,エレベーター,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年6月2日

No.YN058446



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付