

# FOR RENT

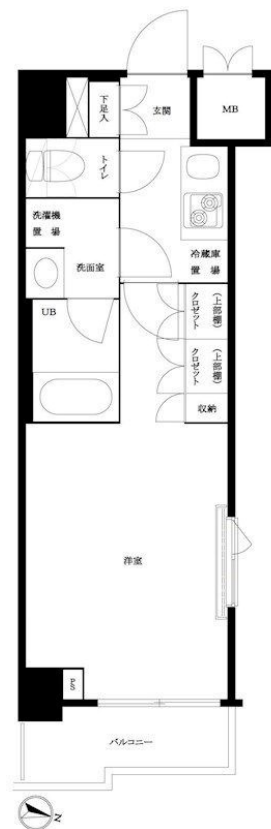
賃料	管理費等
115,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 寝室8畳以上, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル方南町式番館		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩18分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	25.52㎡	向き	東
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] TFDクラブ: 20,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニングは費用: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の30% 1年毎: 10000		
備考	駅徒歩3分の好立地物件, 分譲賃貸マンション, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 人感照明センサー, 洗面所独立, 全居室フローリング, ダウンライト, 暖房便座, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年6月2日

No.YN058451

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付