

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	3,000円

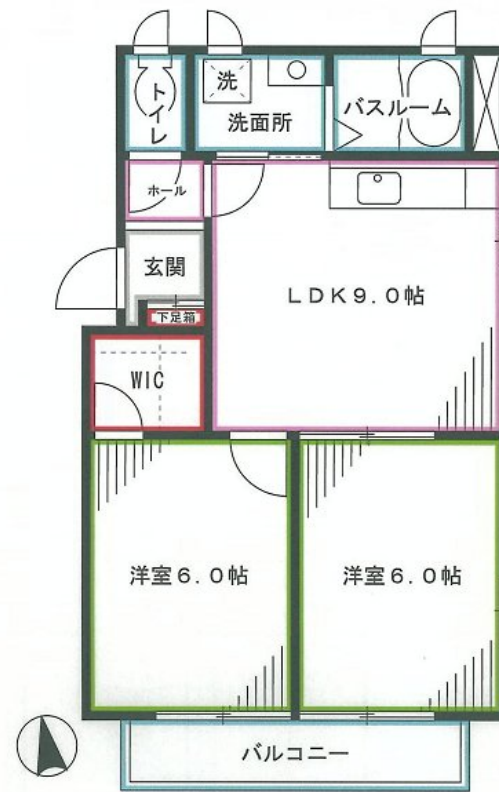
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレオ高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.5㎡	向き	南
築年月	2004年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 文書作成費用: 3,300円 室内抗菌費用: 18,700円 町会費(2年間): 2,400円 [備考] 退去時清掃費用: 借主負担/24時間サポート費: 月額1,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額: 2,190円		
備考	南向きバルコニー 東南角部屋 Bフレックスマンションタイプ導入予定 フローリング振り分け間取り 独立洗面台 ウォークインクローゼット		

情報更新日2026年6月2日

No.YN058454

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付